

.....
(data wpływu, podpis przyjmującego, pieczęć zarządcy)

**WNIOSEK O UDZIELENIE
OBNIŻKI CZYNSZU**

1. Najemca (wnioskodawca)
(imię i nazwisko)
2. PESEL wnioskodawcy
3. Adres wynajmowanego lokalu
4. Tytuł prawny do wynajmowanego lokalu:
 - a) umowa najmu*
 - b) umowa podnajmu lokalu wynajmowanego przez Miasto od innych właścicieli*
5. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego m²
6. Liczba osób w gospodarstwie domowym
7. Średnie miesięczne dochody gospodarstwa domowego.....
(według deklaracji za okres ostatnich trzech miesięcy, UWAGA: w przypadku osoby bezrobotnej wymagany jest dokument potwierdzający zarejestrowanie w Powiatowym Urzędzie Pracy)
8. Oświadczam, że;
 - a) nie posiadam/* posiadam/* tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego,
 - b) nie posiadam/* posiadam/* zadłużenia z tytułu opłat czynszowych,
 - c) nie korzystałem/* korzystałem/* z obniżki czynszu w okresie od do
 - d) w zajmowanym lokalu nie prowadzę*/prowadzę*/ działalność gospodarczą.
9. Dla potwierdzenia wiarygodności wykazanych w załączonej deklaracji dochodów gospodarstwa domowego załączam – zaświadczenia* o zarobkach za ostatnie 3 miesiące poprzedzające złożenie wniosku.

Wyrażam zgodę na:

- 1) przetwarzanie danych osobowych zawartych w dokumentach składanych w celu uzyskania obniżki czynszu, stosownie do postanowień art. 23 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.).

.....
(podpis wnioskodawcy)

* niepotrzebne skreślić

Pouczenie:

Zgodnie z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) w przypadku złożenia deklaracji niezgodnej z prawdą, najemca obowiązany jest zwrócić właścicielowi 200% kwoty nienależnie otrzymanego obniżenia czynszu

OPINIA ZARZĄDCY:

- 1) Wnioskodawca jest najemcą lokalu znajdującego się w Szczecinie przy ul. na podstawie zawartej w dniu umowy najmu na czas
- 2) właścicielem jest Gmina Miasto Szczecin/Skarb Państwa
- 3) do zamieszkiwania w lokalu zgłoszono osób, za które wnoszone są opłaty niezależne od właściciela.
- 4) Według oświadczenia dochód rodziny za okres 3 miesięcy, poprzedzających datę złożenia wniosku, wynosi zł.
 - a) średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego wnioskodawcy wynosi zł,
 - b) kwota uprawniająca do obniżki dla gospodarstwa-osobowego wynosi zł.
- 5) Wnioskodawca nie posiada/posiada* zaległości w opłatach za używanie lokalu.
- 6) Wnioskodawca za zgodą wynajmującego spłaca zaległości w ratach, tak/nie
- 7) Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi m²
 - a) nie przekracza powierzchni określonej do udzielenia obniżki czynszu/*;
 - b) przekracza powierzchnię do udzielenia obniżki czynszu, ale budynek przeznaczony jest do rozbiórki/*;
 - c) przekracza powierzchnię do udzielenia obniżki czynszu i najemca oświadczył, że podejmie działania w celu zamiany mieszkania na mniejsze/*.

STANOWISKO DOTYCZĄCE UDZIELENIA / NIE UDZIELENIA OBNIŻKI*:

- 1) Wnioskodawca spełnia kryteria do udzielenia obniżki czynszu w wysokości %.
- 2) Obniżki udziela się na okres 12 miesięcy, tj. od dnia do dnia..... .

2) Wnioskodawca nie spełnia warunków do udzielenia obniżki z uwagi na:

.....
.....

3) Wniosek nie podlega rozpatrzeniu z uwagi na:

.....
.....

Szczecin, dnia
.....
(pieczęć Zarządcy i czytelny podpis pracownika)

Szczecin, dnia
.....
(podpis osoby upoważnionej do udzielenia obniżki)

* *niepotrzebne skreślić*